



Aika 11.06.2020, klo 17:36 - 19:07

Paikka Etäkokous

Käsitellyt asiat

- § 30 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 31 Pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 32 Rakennustarkastajan tekemät päätökset**
- § 33 Ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista**
- § 34 Lausunto Vahdon kunnanosan osayleiskaavasta**
- § 35 Lausunnon antaminen arviointikertomuksesta**
- § 36 Kehotus puiden istuttamiseksi, kiinteistö 704-404-1-159**
- § 37 Ilmoitus- ja muut asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Niklas Forsberg, puheenjohtaja
Kauko Hakala
Marko Mäenpää
Niina Kesti
Sirke Mahkonen
Joel Hakala

Muut saapuvilla olleet

Niko Paloposki, rakennustarkastaja, sihteeri
Jorma Raiko
Katja Holttinen, saapui 17:39

Poissa

Lassi Laine, puheenjohtaja
Miia Käär
Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja
Sisko Hellgren
Anni Raiko, varajäsen
Hannu Koski, varajäsen
Heikki Ruuskanen, varajäsen
Mia Aihonen, varajäsen
Pertti Leinonen, varajäsen
Tarja Vainio, varajäsen

Allekirjoitukset

Niklas Forsberg
Puheenjohtaja

Niko Paloposki
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

16.06.2020

16.06.2020

Sirke Mahkonen

Kauko Hakala





§ 30

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 31

Pöytäkirjan tarkastaminen

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa. Pöytäkirjan suoritettu tarkastus kuitataan sähköpostilla rakennustarkastajalle (niko.paloposki@rusko.fi), viimeistään torstaina 18.6.2020. Pöytäkirja allekirjoitetaan seuraavassa kunnanvirastolla pidettävässä kokouksessa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sirke Mahkonen ja Kauko Hakala. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään torstaina 18.6.2020 ja allekirjoitetaan seuraavassa kunnanvirastolla pidettävässä kokouksessa.



§ 32

Rakennustarkastajan tekemät päätökset

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

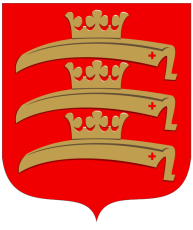
Ruskon kunnan rakennustarkastaja on ajalla 8.4 - 2.6.2020 tehnyt seuraavat päätökset.

Pvm.	§	Asia
8.4.2020	64	Puunkaatolupa, Untontie 23, myönnetty.
9.4.2020	65	Puunkaatolupa, Hiidenvainiontie 4, myönnetty.
15.4.2020	66	Toimenpidelupa, asuinrakennuksen ja vapaa-ajan rakennuksen ikkunamuutokset, Karhunsauvantie 59, myönnetty.
15.4.2020	67	Toimenpideilmoitus, autokatoksen rakentaminen, Ylölinnantie 27, myönnetty.
15.4.2020	68	Rakennuslupa, autotallin ja varaston rakentaminen, Aisakuja 4, myönnetty.
15.4.2020	69	Toimenpidelupa, meluvallin rakentaminen, Hakamäkiläntie 67, myönnetty.
16.4.2020	70	Puunkaatolupa, Kuivassuontie 7, myönnetty.
17.4.2020	71	Puunkaatolupa, Laavistentie 9, myönnetty.
17.4.2020	72	Rakennuslupa, omakotitalon rakentaminen, Sattontie 170, myönnetty.
21.4.2020	73	Puunkaatolupa, Taimisentie 10, myönnetty.
22.4.2020	74	Puunkaatolupa, Paakkistentie 14, myönnetty.
22.4.2020	75	Puunkaatolupa, Tapaninpolku 3, myönnetty.
22.4.2020	76	Muutos rakennuslupaan 20-0058, vapaa-ajan asunnon, saunarakennuksen ja ulko-wc:n rakentaminen, Joenkäyräntie 325b, myönnetty.
22.4.2020	77	Rakennuslupa, omakotitalon ja talousrakennuksen rakentaminen, Uuhikuja 12, myönnetty.
23.4.2020	78	Muutos rakennuslupaan 19-0108, liikerakennuksen laajentaminen, Ohjaluodontie 2, myönnetty.
23.4.2020	79	Päätös KVV -vastaavasta työnjohtajasta, Tolonen Keijo /Länkitie 2, myönnetty.
23.4.2020	80	Päätös IV -vastaavasta työnjohtajasta, Tolonen Keijo/Länkitie 2, myönnetty.
27.4.2020	81	Päätös vastaavasta työnjohtajasta, Aaltonen Mika/Uuhikuja 12, myönnetty.
27.4.2020	82	Päätös vastaavasta työnjohtajasta, Aittola Jukka/Viljontie 5, myönnetty.
28.4.2020	83	Päätös vastaavasta työnjohtajasta, Hämäläinen Risto /Vahdontie 163, myönnetty.
29.4.2020	84	Muutos rakennuslupaan 19-0108, liikerakennuksen



		laajentaminen, Ohjaluodontie 2, myönnetty.
6.5.2020	85	Puunkaatolupa, Petäjätie 1, myönnetty.
6.5.2020	86	Puunkaatolupa, Kiveläntie 1, myönnetty.
13.5.2020	87	Toimenpideilmoitus, pihatalon rakentaminen, Kalliomäentie 15, myönnetty.
13.5.2020	88	Toimenpidelupa, pihavajan rakentaminen, Uuhikuja 4, myönnetty.
13.5.2020	89	Toimenpideilmoitus, vierasmajan rakentaminen, Joenkäyräntie 325, myönnetty.
13.5.2020	90	Toimenpideilmoitus, vierasmajan rakentaminen, Joenkäyräntie 325, myönnetty.
13.5.2020	91	Toimenpideilmoitus, puuvajan rakentaminen, Vahdontie 1011, myönnetty.
13.5.2020	92	Toimenpidelupa, kontin sijoittaminen tontille, Tammistontie 56, myönnetty.
13.5.2020	93	Muutos rakennuslupaan 16-0061, omakotitalon rakentaminen, Tammistontie 56, myönnetty.
19.5.2020	94	Toimenpidelupa, puuvajan ja autokatoksen rakentaminen, Kierikkalantie 61, myönnetty.
19.5.2020	95	Rakennuslupa, autotallin rakentaminen, Pässinkaari 2, myönnetty.
19.5.2020	96	Rakennuslupa, pihasaunan rakentaminen, Sorttontie 10, myönnetty.
19.5.2020	97	Toimenpidelupa, omakotitalon julkisivun muutos, Tammistontie 28, myönnetty.
19.5.2020	98	Puunkaatolupa, Päällistönmäentie 9, myönnetty.
25.5.2020	99	Puunkaatolupa, Roihutie 5, myönnetty.
26.5.2020	100	Puunkaatolupa, Paaskaari 2, myönnetty.
27.5.2020	101	Toimenpidelupa, omakotitalon julkisivuväriin vaihtaminen, Lähteenmäentie 5, myönnetty.
27.5.2020	102	Rakennuslupa, konehallin rakentaminen, Ruskon kirkkotie 43, myönnetty.
27.5.2020	103	Rakennuslupa, autotallin rakentaminen, Lähteenmäentie 16, myönnetty.
28.5.2020	104	Muutos rakennuslupaan 19-0160, teollisuushallin rakentaminen, Lehtimäentie 17, myönnetty.
28.5.2020	105	Puunkaatolupa, Lähteenmäentie 8, myönnetty.
28.5.2020	106	Muutos toimenpidelupaan 19-0103, vajan ja aidan rakentaminen, Tiukutie 22, myönnetty.
1.6.2020	107	Puunkaatolupa, Laavistentie 1, myönnetty.
1.6.2020	108	Toimenpidelupa, katetun terassin rakentaminen, Pukkikuja 3, myönnetty.
1.6.2020	109	Toimenpidelupa, varaston rakentaminen, Oinastie 6, myönnetty.

Ehdotus



Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennustarkastajan päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 33

Ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista

Valmistelija / lisätiedot:

Niko Paloposki

niko.paloposki@rusko.fi

rakennustarkastaja

Kaupanhahvistajilta on saapunut seuraavat ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista.

1. 704-402-1-279, Paasrinteentie 3, Tontti 327/2 (1250 m²) niminen tila.
2. 704-407-10-4, Nummisvuorentie 30, Ojala (3900 m²) niminen tila.
3. 704-403-4-48, Liukolantie 311, määräosa (88/1000) Nikula
4. (143130 m²) nimisestä tilasta.
5. 704-414-1-49, Inkistentie 270, Männikkö (5155 m²) niminen tila.
6. 704-404-4-365, Länkitie 3, Tontti 516/8 (1180 m²) niminen tila.
7. 704-404-4-349, Saarensuontie 24, Tontti 518/16 (1152 m²) niminen tila.
8. 704-493-1-119, Vähätie 4, Ilves (3280 m²) niminen tila.
9. 704-402-1-325, Paasniituntie 4, Terhola (1712 m²) niminen tila.
10. 704-493-1-105, Lavamäentie 594, määräosa (1/3) Santala (11581 m²) nimisestä tilasta.
11. (Lahja) 704-408-2-46-M601, määräosa (1/2) Huvikumpu -nimisestä tilasta.
12. 704-491-1-68, Untontie 25, Kotilaakso (1240 m²) niminen tila.
13. 704-446-1-15, Riittiöntie 30, määräosa (1/4) Päivärinne (5500 m²) nimisestä tilasta.
14. 704-437-3-61, Valkiavuorentie 16 B, Tontti 139/1 (1479 m²) niminen tila.
15. 704-491-2-115, Sorttontie 6, Koivuhapero (1160 m²) niminen tila.
16. 704-403-1-67, määräosa (1/2) Heikkilä (1462513 m²) nimisestä tilasta ja 704-403-1-65, Saaripelto (214950 m²) niminen tila.
17. 704-404-4-397, Tontti 2/516 (1811 m²), 704-404-4-398, Tontti 3/516 (2112 m²), 704-404-4-399, Tontti 2/518 (1666 m²), 704-404-4-400, Tontti 1/518 (1575 m²) ja 704-404-4-401, Tontti 9/519 (1859 m²) nimiset tilat.
18. 704-404-4-248, Pällistönmäentie 18, Tontti 517/6 (1696 m²) niminen tila.
19. 704-405-3-9, Niittymäentie 13, Mäkelä (2800 m²) niminen tila.
20. 704-407-8-14, Perkko (7300 m²) niminen tila.
21. 704-403-8-2, Suokannantie 78, määräosa (1/2) Suokanta (8437 m²) nimisestä tilasta.
22. 704-406-1-163, Petäjätie 7, Hongisto (1160 m²) niminen tila.
23. 704-491-2-5, Riitamaa (42100 m²) niminen tila ja 704-549-1-54, määräala Palttala (44000 m²) nimisestä tilasta.
24. 704-491-1-56, Untontie 28, Korpi (1220 m²) niminen tila.
25. 704-404-4-361, Länkitie 8, Tontti 518/4 (1316 m²) niminen tila.
26. 704-404-4-355, Saarensuontie 36, Tontti 518/10 (1155 m²) niminen tila.
27. 704-404-5-33, Pässinkaari 33, Tontti 528/3 (1352 m²) niminen tila.
28. 704-505-1-7, Metsäkylänkorpi (61700 m²) niminen tila.
29. 704-403-3-136, Vehmaantie 122, Mäensyrjä (5100 m²) niminen tila.



Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 34

Lausunto Vahdon kunnanosan osayleiskaavasta

RUSDno-2020-246

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Kaavoitus- ja rakennuslautakunta 12.6.2014 § 47

Valmistelu: rakennustarkastaja Niko Paloposki, puh. 02 4393 552

Ruskon kunnan Vahdon kunnanosan osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 42 §:n mukaiseksi oikeusvaikutteiseksi yleiskaavaksi. Osayleiskaavan tavoitteena on ohjata maankäytön suunnittelua ja rakentamista koko suunnittelualueella. Asemakaavoitetulla alueella rakentamista ohjaa asemakaava.

Osayleiskaavan ratkaisut johtavat uusiin asemakaavoihin ja asemakaavojen muutoksiin erityisesti maantiemuutosten vaikutusalueella. Osayleiskaavan tehtävänä on täsmentää valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita sekä tarkentaa maakuntakaavan ja päivittää nykyisten oikeusvaikutuksettomien Lavamäen ja Vahdon kirkonseudun osayleiskaavan aluevarauksia.

Kaavan päämääränä on toimivan, kestävän ja taloudellisen yhdyskuntarakenteen syntyminen sekä kulttuuri-, ympäristö- ja luonnonarvojen turvaaminen. Uusi maankäyttö ja rakentaminen sovitetaan nykyiseen ympäristöön ja maisemaan sen ominaispiirteitä noudattaen. Lähtökohtana on tukeutua olemassa olevaan taajama- ja kylärakenteeseen sekä vahvistaa asuinympäristöä toiminnallisesti ja sosiaalisesti.

Vahdon kunnanosan osayleiskaavasta on laadittu luonnos. Luonnos on nähtävillä 5.5 - 18.6.2014. Kunnanhallitus on käsitellyt luonnosta kokouksessaan 28.4.2014 ja päättänyt pyytää kaavoitus- ja rakennuslautakunnan mielipidettä. Mielipide on pyydetty jättämään 18.6.2014 mennessä.

Esityslistan mukana on A3 -kokoiset versiot kaavaluonnoksesta (3 kpl). Kaavakartta ja muu aineisto on nähtävillä internetsivuilla http://www.paikkatieto.airix.fi/tietopankki/rusko/vahto_oyk/.

Päätösehdotus:

Kaavoitus- ja rakennuslautakunta keskustelee kaavaluonnoksesta ja antaa mielipiteensä sen jälkeen.

Lassi Laine, Sari Kaunonen ja Erja Laine poistuivat kokouksesta esteellisenä. Juha Vuotinen saapui Lassi Laineen tilalle. Esityslistasta poiketen pykälä käsiteltiin kokouksen viimeisenä asiana.



Päätösehdotus:

Kaavoitus- ja rakennuslautakunta antaa Vahdon kunnanosan osayleiskaavaluonnoksesta seuraavat mielipiteet:

MU -alueet muutettaisiin M -alueeksi

PiMa -alueista poistettaisiin tarpeettomat merkinnät (sahan alue tutkittu)

Taajaman pohjoispuoleiset MA -alueet muutettaisiin M -alueeksi, maisematyöluvan tarve poistettaisiin (MA -alueet).

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaavoitus- ja rakennuslautakunta 17.3.2016 § 26

Vahdon kunnanosan osayleiskaavasta on laadittu ehdotus. Ehdotus on nähtävillä 14.3 - 22.4.2016. Kunnanhallitus on käsitellyt ehdotusta kokouksessaan 7.3.2016 ja päättänyt pyytää kaavoitus- ja rakennuslautakunnan lausuntoa. Lausunto on pyydetty jättämään 22.4.2016 mennessä.

Kaavoitus- ja rakennuslautakunnan aiempi mielipide on huomioitu seuraavasti:

MU -alueet on muutettu M-1 -alueiksi. Tämän määräyksen mukaisesti alueen nykyinen toiminta ei vaikeudu, mutta mahdollistetaan rakentaminen ulkoilun ja retkeilyn tarpeisiin. Alueen käytössä tulee ottaa huomioon ulkoilureittien säilymisedellytykset ja järjestämismahdollisuudet. PiMa -alueet on siirretty erilliselle liitekartalle ja kaavamääräykseen on lisätty ”mahdollinen maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on selvitettävä ja arvioitava ennen maaperän kaivamista ja muita rakentamistoimenpiteitä”.

Taajaman pohjoispuoleiset MA -alueet on muutettu MT -alueiksi (Maatalousalue, alue on tarkoitettu maatalouskäyttöön. Alueelle saa rakentaa maataloutta palvelevia tuotanto- ja talousrakennuksia). Maisematyöluvan tarve on poistettu.

Esityslistan oheismateriaalina on A3 -kokoiset kaavaehdotuksen osat (2 kpl). Kaavakartta ja muu aineisto on nähtävillä internetsivuilla http://www.paikkatieto.airix.fi/tietopankki/rusko/vahto_oyk/ . Sivulle pääsee myös kunnan sivujen kautta <http://www.rusko.fi/yleiskaavat>.

Päätösehdotus:

Kaavoitus- ja rakennuslautakunnalla ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

Lassi Laine ja Sari Auvainen poistuivat kokouksesta esteellisenä.



Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 11.6.2020

Rakennus- ja ympäristölautakunnalta on pyydetty lausunto Vahdon kunnanosan osayleiskaavan toisesta ehdotuksesta. Lausunto on pyydetty 30.6.2020 mennessä. Ensimmäistä kaavaehdotusta päivitettiin lausuntojen sekä muistutusten pohjalta ja vuonna 2019 tarkennettiin luontoarvojen perusselvitystä liito-orava- ja muiden Luokohteiden osalta (liite 7d). Sr-kohteisiin tehtiin muutoksia nykyisen tilanteen osalta (puretut rakennukset ja merkintöjen sijainnin korjaukset). Kaava-aineisto on päivitetty viimeisen kerran maaliskussa 2020, jolloin korjattiin mm. pohjavesialueet. Kaavanlaatija on valmistellut ehdotuksen muistutuksien ja lausuntojen vastineeksi, jonka kunnanhallitus hyväksyi 20.4.2020 § 84 (liite 16).

Osayleiskaavaehdotus ja -selostus sekä sitä koskevat liitteet ovat esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa toisesta kaavaehdotuksesta.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa lausuntonaan seuraavan muutosehdotuksen; Kangenmiekantielle palautetaan aiemmin siellä ollut EA-2 ampumarata -merkintä.



§ 35

Lausunnon antaminen arviointikertomuksesta

RUSDno-2020-307

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 25.5.2020 § 26 käsitellyt vuoden 2019 arviointikertomusta. Kunnanjohtaja on lähettänyt arviointikertomuksen lautakunnille kannanottoja varten.

Arviointikertomuksen käsittely ja lausunto on pyydetty toimittamaan keskushallintoon kesäkuun loppuun mennessä.

Vuoden 2019 arviointikertomus on esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa vuoden 2019 arviointikertomuksesta seuraavat huomiot:

- Lautakunnan tavoitteet ovat toteutuneet suunnitellusti.
- Tilinpäätöskirjan toimialueen työpohjat (s. 20) tuottaa keskushallinto, joten keskushallinnon tulee huolehtia mittaritaulukkojen muotoilusta, kun laaditaan tilinpäätöskirjan yhteenveto.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 36

Kehotus puiden istuttamiseksi, kiinteistö 704-404-1-159

RUS-2020-308

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Kuntaan on tullut valitus puiden kaatamisesta ja valituksen mukaan kiinteistön 704-404-1-159 omistaja oli kaatanut puita ilman lupaa. Puita oli kaadettu Vähähaantie 7, Korkkisvuorentie 10 ja Korkkisvuorentie 12 väliseltä kunnan viheralueelta (liitteenä karttaote).

Rakennustarkastaja kävi alueella 20.4.2020. Alueella oli kantoja kaadetuista pienistä puista ja lisäksi muutama vähän isompi, joita oli ollut isompien puiden haaroina. Kaadettuja puita oli n. 14 kpl, osa monihaaraisia puita. Oheismateriaalina on kuvat alueesta. Kaatojäljet olivat tuoreat, eikä kunta tai sen urakoitsijat ole suorittaneet kaatoja.

Rakennustarkastaja pyysi selvityksen kiinteistön 704-404-1-159 omistajilta, se pyydettiin toimittamaan 15.5.2020 mennessä. Selvitys toimitettiin 7.5.2020 ja se on esityslistan oheismateriaalina. Puiden kaataja pahoittelee harvennuksen laajentumista kunnan alueelle ja kertoo istuttaneensa uusia taimia.

Maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaan "maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (*toimenpiderajoitus*):

- 1) asemakaava-alueella;
- 2) ranta-asemakaava-alueella, jos ranta-asemakaavassa niin määrätään;
- 3) yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään, lukuun ottamatta puiden kaatamista yleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi osoitetulla alueella; eikä
- 4) alueella, jolla on voimassa 53 §:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi tai jolle yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on niin määrätty."

Kunnan puolesta ei oltu annettu lupaa puiden kaatamiseen. Pykälän oheismateriaalina on valokuvat alueelta (5 kpl), karttaote alueesta, selvitys ja valitus.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa kiinteistön 704-404-0001-0159 omistajille kehotuksen, joka koskee puiden istuttamista kunnan omistamalle viheralueelle, joka sijaitsee kiinteistöllä 704-404-0001-0222. Istutusalue on merkitty liitteenä olevaan karttaan. Alueelle tulee istuttaa vielä vähintään 8 kpl metsäkuusen taimia,



taimikorkeus 100 cm tai korkeampi. Taimet tulee istuttaa n. 1-2 m:n etäisyydelle isommista puista.

Määräaika

Edellä mainitut toimenpiteet tulee suorittaa 15.9.2020 mennessä. Mikäli veloitteen täyttämiseksi annettu aika tuntuu kohtuuttomalta voi siihen hakea lisääaikaa rakennus- ja ympäristölautakunnalta (Ruskon kunta, Rakennus- ja ympäristölautakunta Vanhatie 5, 21290 Rusko). Rakennustarkastaja tulee suorittamaan määräajan kuluttua uuden tarkastuksen tilanteen toteamiseksi. Mikäli kehoitusta ei ole noudatettu, siirrytään asianosaisen kuulemiseen ja mahdolliseen veloitteen asettamispäätökseen ja lopulta uhkasakkoon tai teettämisuhaan.

Lautakunta päättää, että toimenpiteen laadusta ja taloudellisesta vaikutuksesta johtuen ei tehdä ilmoitusta syytteen nostamiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 128, 182, 186 §.

Perustelut

Metsän kasvatuksessa kuusien keskimääräinen istutusväli on 2,35 m. Kyseessä on kuitenkin asemakaavan tonttien välinen viherkäytävä, joka toimii osin pihojakin suojaavana alueena. Kaadettuja puita on ollut enemmän kuin 8, mutta osa niistä on kasvanut niin lähellä toisiaan, että ne eivät olisi päässeet kasvamaan vapaasti ja näin ollen ne olisivat harventuvat alaosista. Kaadetuilla puilla ei ole ollut puustollista arvoa, jonka vuoksi syytteen nostaminen ei ole tarpeen. Uusilla istutuksilla luodaan vastaavaa puustoa ja tarvittaessa kehoitusta vahvistetaan uhkasakolla tai teettämisuhkalla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Salassapidettävät tiedot poistettu.



§ 37

Ilmoitus- ja muut asiat

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Oheismateriaali

1 VaasaHO_valitusympäristölupa-asiassa_NCC-Industry.pdf

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tiedoksi saatetaan seuraavat asiat:

1. Metsähallitus, tutkimuslupa liikkumiseen ja rengastukseen Metsähallituksen hallinnassa olevilla suojelualueilla ja suojeluun varatuilla alueilla koko maassa, MH 2333/2020/1, 17.4.2020.
2. Kainuun ELY-keskus, tarkkailuohjelmien hyväksyminen; Merttilän altaan pato, Hintsan-Lähteenmäen altaan pato, Raisionjoen myllypato, Hintsan altaan pato ja Haunisten altaan pato, Rusko ja Raisio, KAIELY/374/2017, 28.4.2020.
3. Etelä-Suomen AVI, Palovuoren alueen maankaatopaikan, kallion louhinnan ja murskauksen ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa, Raisio, ESAVI/10922 /2018, 29.4.2020.
4. Vaasan hallinto-oikeus, valitus ympäristölupa-asiassa, 20/0059/3, 01476/18 /5107, 29.5.2020.
5. Turun hallinto-oikeus, valitus toimenpideluvasta, 20/0113/1, 00124/19 /4114, 27.5.2020.
6. Ncc Industry Oy, Hujalan pellon kuormat tammi-huhtikuu 2020, 8.5.2020.
7. Ncc Industry Oy, Ilmoitus murskaustoiminnan aloittamisesta, 29.5.2020.
8. Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy, Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo E-PRTR asetuksen mukaiset päästöt ja vesiympäristölle vaaralliset ja haitalliset aineet, Vuosiraportti 2019, 653-20-2913, 25.5.2020.
9. Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy, Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo käyttö- ja päästötarkkailututkimukset tammi-maaliskuu, jaksoraportti 1-2020, 306-20-2507, 11.5.2020.
10. Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy, Finavia Oyj:n Turun lentoaseman vesien tarkkailu, pinta- ja pohjaveden analyysitulokset sekä vedenpinnankorkeudet huhtikuussa 2020, 165-20-2592, 11.5.2020.
11. Varsinais-Suomen Pelastuslaitos, Päätös vaarallisten kemikaalien vähäinen teollinen käsittely ja varastointi Varsinaisbitumi Oy, 5230-2020, 2.6.2020.
12. FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy, Palovuoren Kivi Oy: Samppasuo, Rusko, vesitarkkailun tulokset v. 2019, 27.5.2020.
13. Vaasan hallinto-oikeus, valitus ympäristölupa-asiassa, 20/0067/3, 00007/20 /5107, 2.6.2020.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja



Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Muutoksenhakukielto

§34, §35, §36

Muutoksenhakukielto

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.